FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/jussas-17130/7385618/

huis te koop Jussas, Charente-Maritime (Frankrijk)



Exclusief, in de gemeente Montendre, ontdek een buitengewone woning met zeldzaam potentieel. Optie 1: Dit karaktervolle huis van 225 m², al wind- en waterdicht, wacht alleen nog op uw verbeelding om al zijn potentieel te onthullen. De ruwbouw is uitgevoerd: de volledige afwerking moet nog worden ingericht volgens uw smaak en levensstijl. De atypische architectuur is onmiddellijk herkenbaar dankzij de prachtige centrale toren, het ware handelsmerk van dit huis. U geniet van een perceel van ongeveer 3.000 m², dat rust, ruimte en tal van inrichtingsmogelijkheden biedt. Het huis is verdeeld over meerdere niveaus en heeft een originele en functionele indeling. Vanaf de ingang is er een lager niveau met de garage, de wasruimte, de bijkeuken en de kelder. Een paar treden leiden naar het hoofdverdiep met de woonkamer en de keuken.Een half niveau ontsluit de slaapruimte met drie slaapkamers en een badkamer.Tot slot biedt het hoogste niveau ruimte voor een master suite met een balkonterras van 18 m². Een garage van 35 m² Een toren met uitzonderlijke architecturale charme Vandaag vormt dit huis een ware blanco pagina. U kiest de materialen, de volumes, de voorzieningen, de inrichting… U creëert een huis volledig naar uw wens zonder het bestaande te hoeven wijzigen.Individuele sanitaire voorzieningen dienen nog te worden voorzien. Liefhebbers van mooie gebouwen zullen vooral waarderen: de atypische architectuur;de royale volumes;de lichtinval dankzij vele openingen;de kwaliteit van de reeds uitgevoerde ruwbouw;de ongeëvenaarde charme van de toren. Een zeldzame kans voor liefhebbers van hoogwaardige renovaties of vakmensen in de afwerking die een karakteristiek pand willen waarderen. Optie 2: Mogelijkheid om het gehele vastgoed te verwerven, bestaande uit: + 1 gesloten loods van 300 m² met metalen platen+ 1 open loods van 420 m²+ 1 huurwoning (750 € reeds verhuurd)alles gelegen op 9.000 m² bouwgrond. Aarzel niet om contact met mij op te nemen.

gegevens woning

Franimo id:	**7385618**
referentie:	**87083900**
nabij of in:	**Jussas**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 170.000**