FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/huisseau-sur-cosson-41350/7382072/

huis te koop Huisseau-sur-Cosson, Loir-et-Cher (Frankrijk)




Het vinden van een bungalow in een rustige omgeving, terwijl u toch slechts 5 minuten van Blois verwijderd bent, wordt vandaag de dag steeds zeldzamer. Vooral wanneer deze zich bevindt in Vineuil, een van de meest gewilde gemeenten in de agglomeratie van Blois. Verborgen aan het einde van een doodlopende straat, biedt deze vrijstaande woning van 96 m² een uitzonderlijke leefomgeving waar u kunt genieten van de rust, terwijl winkels, scholen en de belangrijkste voorzieningen vlakbij zijn. Een winkelgebied is bovendien binnen enkele minuten te voet bereikbaar, wat een echt dagelijks comfort biedt. Vanaf het begin zult u de ruime parkeerplaats, de carport van 28 m² (7 x 4 m), de aangebouwde garage van 20 m² en het omheinde en beplante perceel van 860 m² waarderen. Binnen biedt de woning een aangename, lichte woonkamer met een open haard, een aparte keuken, een badkamer en een apart toilet. De slaapruimte bestaat uit een aparte slaapkamer van 10,41 m² en een tweede ruimte met twee achter elkaar gelegen slaapkamers van 13,40 m² en 15,15 m², gescheiden door een schuifdeur. Deze indeling is perfect geschikt als een ouderlijke suite met inloopkast, als kantoorruimte of als kinderkamer met speelruimte. De woning is gezond en goed onderhouden. Ze heeft alleen een opfrisbeurt nodig om weer geheel van deze tijd te zijn en haar toekomstige bewoners de mogelijkheid te bieden een interieur naar eigen wens te creëren.Wat comfort betreft, zijn verschillende voorzieningen al gemoderniseerd:gastherme van het stadsnetwerk vervangen ongeveer 6 jaar geleden;dubbel glas in het hele huis (minder dan 10 jaar oud);recente elektrische, op zonne-energie werkende rolluiken op alle ramen;waterontharder. De garage, direct toegankelijk vanuit de keuken, kan natuurlijk zijn huidige functie behouden of, afhankelijk van uw wensen, worden omgebouwd om de woonoppervlakte te vergroten. De carport maakt het mogelijk om gemakkelijk meerdere voertuigen te parkeren. Een huis dat zowel geschikt is voor een stel dat het comfort van gelijkvloers wonen zoekt als voor een gezin dat zich in een rustige omgeving, vlakbij Blois, wil vestigen. Een bezichtiging is voldoende om te bedenken wat het allemaal kan worden.

gegevens woning

Franimo id:	**7382072**
referentie:	**87242692**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**

nabij of in:	**Huisseau-sur-Cosson**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Centre-Val de Loire**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**4**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 233.000**		