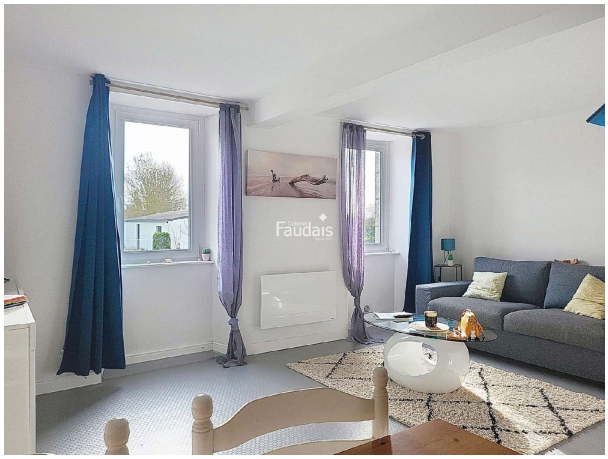
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/hauteville-sur-mer-50590/7377439/

huis te koop Hauteville-sur-Mer, Manche (Frankrijk)





Het kantoor Faudais in Montmartin-sur-Mer biedt u dit mooie appartement van 33 m² aan, gelegen in een kleinschalige gemeenschap die bekend staat om zijn participatieve geest en warme leefomgeving. Gelegen tussen zee en landschap, in de directe nabijheid van de winkels van Montmartin-sur-Mer, biedt het een rustige en gewilde omgeving. Het appartement bestaat uit een lichte woonkamer, een comfortabele slaapkamer en een functionele badkamer. Het geheel verkeert in zeer goede algemene staat, klaar om zijn toekomstige bewoners te verwelkomen. De voordelen zijn talrijk: Ruime gemeenschappelijke tuin, ideaal om te ontspannen of gezellige momenten te delen, Zwembad binnen de residentie, De zee op slechts 1 km afstand, Prachtig uitzicht op de haven van Regnéville, Een bevoorrechte locatie, zowel dicht bij voorzieningen als de natuur. Fietsenberging en opslagruimte beschikbaar. Of u nu op zoek bent naar een pied-à-terre aan zee, een rustige woonplek of een uitstekende verhuurinvestering (jaarlijkse verhuur of Airbnb), dit appartement voldoet aan al uw wensen. IMMO ADELINE (gebruik het formulier om te reageren) Kosten ten laste van de verkoper. In een gemeenschap van 29 kavels. Gemiddeld aandeel in de begroting 342 €/jaar. Er loopt geen procedure. Energieklasse E, klimaatklasse B. Geschat jaarlijks energieverbruik voor standaardgebruik: tussen 560,00 € en 800,00 € over de jaren 2021, 2022 en 2023 (inclusief abonnementen). Informatie over de risico’s waaraan dit pand is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques: georisques.gouv.fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7377439**
referentie:	**90519 M-CABINETFAUDAIS**
nabij of in:	**Hauteville-sur-Mer**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**huis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 124.000**