FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/guemene-sur-scorff-56160/6916479/

huis te koop Guémené-sur-Scorff, Morbihan (Frankrijk)




Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %.Maison 8 Pièces + Maison 1 Pièce 56160 Guémené-sur-Scorff (gebruik het formulier om te reageren) €Honoraires : 2,5 % ttcinclus charge acquéreur((gebruik het formulier om te reageren) € hors honoraires)Maison 8 PiècesRez-de-chaussée / Ground floor :Hall - 10 m²WCCuisine / Salle à manger - 31 m²Buanderie et chaufferie - 4,50 m²Salon-séjour - 36 m²1er étage / First floor :DégagementChambres 3, (16 m², 13,50 m², 11,50 m²)Salle d'eau et WC - 5 m²Salle de bains et WC avec baignoire et douche - 13 m²2ème étage / Second floor :DégagementGrande pièce - 58 m²Chambres 2, (27 m², 26 m²)WC avec lave mainsSous-sol :Cave - 25,50 m²Pièce utilisée comme chambre - 12 m²Pièce utilisée comme salon-séjour avec cuisine - 31 m²Salle de bains et WC - 7,50 m²Maison 1 PièceRez-de-chaussée / Ground floor :Salon-séjour avec cuisine - 23,50 m² m²1er étage / First floor :Mezzanine utilisée comme chambre - 14 m²Pièce utilisée comme chambre - 6 m²Salle de bains et WC - 4 m²Caractéristiques / FeaturesEn villeSurface habitable 202 m²Chambres 5Salles de bains 3Salle d'eau 1Chauffage central fuel et poêle à boisAbri de jardinTerrain - 1 249 m²ParkingWhy buy through a high commission agency ?It will always be a good idea to buyyour property in Brittany withBel Air Homes, as our salescommission is the lowestat just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).Other agencies charge varyingcommission rates, typically between5% and 10 %, with the averagebeing around 8%.It is therefore well worth asking anagent before viewing how muchcommission they will be askingyou to pay them, should you proceedwith the purchase of the property !Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?Achetez votre futur bien immobilieravec Bel Air Homes, parce quenotre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).La commission d'autres agencesvarient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.Il est donc dans votre intérêt dedemander à l'agent immobilier avantde visiter le montant de lacommission à leur régler, si vous décidez de procéderà l'achat du bien immobilier !

gegevens woning

Franimo id:	**6916479**
referentie:	**560022293**
nabij of in:	**Guémené-sur-Scorff**
regio:	**Bretagne**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**

contact

makelaar:	**Bel Air Homes**
naam:	**Gwenola Couteller**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**00 33 2 97 27 01 71**

opp. woning:	**202 m2**
opp. terrein:	**1249 m2**
prijs:	**€ 210.125**