FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/gruissan-11430/7374664/

huis te koop Gruissan, Aude (Frankrijk)





Gruissan, een charmant kustplaatsje op 15 km van Narbonne: deze prachtige woning met 4 slaapkamers en bijgebouwen wacht op u in een bevoorrechte en intieme omgeving, afgeschermd van inkijk. Op de begane grond leidt een hal met inbouwkast naar het hoofdhuis, circa 171 m² woonruimte, geheel gelijkvloers, met directe toegang tot de eerste verdieping, een terras van 47 m² en een adembenemend uitzicht. Aan weerszijden van deze hal bevindt zich een apart appartement van ruim 70 m² met een eigen terras, evenals een garage van 30 m², een werkplaats van 44 m² en een laatste ruimte van 44 m² die nog verbouwd kan worden en een aparte ingang heeft. Parkeergelegenheid is beschikbaar op het terrein. Hoogwaardige afwerking, onmiskenbare charme, een magnifiek uitzicht, volledige privacy en het strand op slechts 800 meter afstand: een levensstijl zoals er maar weinig zijn. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7374664**
referentie:	**340938023307**
nabij of in:	**Gruissan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**280 m2**
opp. terrein:	**450 m2**
prijs:	**€ 950.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Moll**
naam:	**Moll**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0621372237**