FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/grospierres-07120/7409173/

huis te koop Grospierres, Ardèche (Frankrijk)

Gelegen in het hart van de Ardèche , het dorp ligt op een domein van 80 ha, in de bergen, op minder dan 2 uur van Montpellier, 2 uur 30 van Marseille en 3 uur van Lyon. Rond dit prachtige dorp met arboretum met het label Groene Sleutel is in 2021 een beschermd natuurreservaat en een LPO-toevluchtsoord (Vogelbescherming) van 12 hectare aangelegd. Samengesteld uit appartementen van de cabinestudio voor 4 personen tot de 2-kamer voor 4 personen, en huizen van 2 kamers voor 4 personen tot 4 kamers voor 8 personen , allemaal met terras of balkon. Het biedt talrijke vrijetijdsactiviteiten ter plaatse : 2 waterparken (waaronder 4 buitenzwembaden en een wilde rivier af te zakken op een band), tennis, minigolf, boogschieten, een paardrijcentrum, bowling... en in de nabijheid : kanovaren, canyoning, klimmen, een avonturenpark, ontdekkingen van de streek: grotten, holen, wandelingen... Deskundig advies Dit is een prachtige investeringskans die een mooi rendement combineert met het plezier van een schitterend domein. Met zijn klokkentoren, voetgangersstraten, pastelkleurige gebouwen en zelfs een kasteel uit de 19e eeuw verenigt het alle charme van de Ardèche, voor een kwalitatief erfgoed. Huis 2 kamers DUPLEX - 5 personen Pierre & Vacances - Stilzwijgende verlenging N° mede-eigendomslot: (gebruik het formulier om te reageren) / N° verkoop: A1703 / N° fysiek: A31 Commissie: SAPHIR Onroerendezaakbelasting: 171 € EPC: D / GHG: B

gegevens woning

Franimo id:	**7409173**
referentie:	**3399d404aaf7**
nabij of in:	**Grospierres**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 52.400**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**