FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/givet-08600/7413631/

huis te koop Givet, Ardennes (Frankrijk)




In het stadje Givet, vlakbij de Belgische grens, nodigt Côté France Immobilier u uit om deze vrijstaande bungalow te ontdekken, die gelijkvloers is en een volledig souterrain heeft. Op de begane grond geeft de hal toegang tot een woonkamer met houtkachel, een ingerichte keuken, een badkamer met douche en bad, een apart toilet en twee slaapkamers. De bovenverdieping omvat een slaapkamer, een badkamer en een zolder die verbouwd kan worden. In de kelder bevindt zich een garage voor twee auto's en een stookruimte. Gedeeltelijk dubbelglas, rolluiken, centrale verwarming op olie. Deze woning is gelegen in een woonwijk en heeft een perceel van circa 500 m2. Ideaal voor een gezin, vlakbij scholen, een sportcomplex en winkels. Prijs: € 212.000 (inclusief makelaarskosten). Neem voor een bezichtiging contact met mij op via + (gebruik het formulier om te reageren) of per e-mail: jd. (gebruik het formulier om te reageren) ENERGIEKLASSE: woning met hoog energieverbruik G 426 kWh ep/m2.jaar Klimaatklasse: F 95 kg eqCO2/m2.jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten voor de woning: tussen 5430 en 7400 euro per jaar, gebaseerd op de gemiddelde energieprijzen van (gebruik het formulier om te reageren) . Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Geo-risks: (gebruik het formulier om te reageren) Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van Jean-Dominique Philippoteaux, onafhankelijk vastgoedmakelaar voor SARL Côté France (zonder kapitaal), geregistreerd bij de RSAC van Sedan onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van de makelaarsvergunning namens SARL Côté France. Frans-Belgisch vastgoednetwerk.

gegevens woning

Franimo id:	**7413631**
referentie:	**GIVE-7845**
nabij of in:	**Givet**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**131 m2**
opp. terrein:	**500 m2**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

prijs: **€ 200.000**