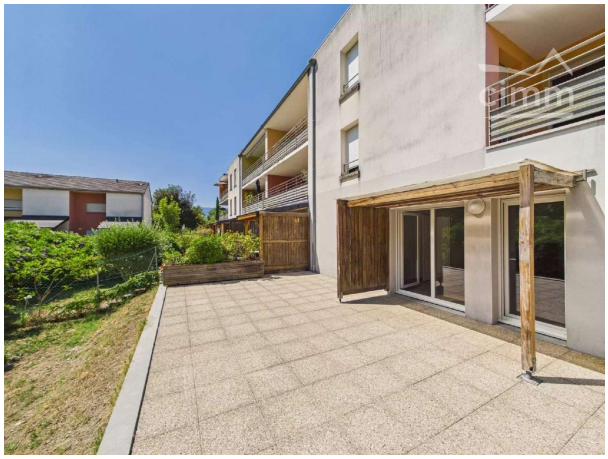
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/gieres-38610/7385621/

huis te koop Gières, Isère (Frankrijk)





COUP DE COEUR en EXCLUSIVITE in Gières VIRTUELE BEZOEK beschikbaar Kom dit prachtige T2-appartement van 53 m² (mogelijkheid tot T3) ontdekken met zijn schitterende terras van 46 m² en zijn omheinde tuin van 45 m² die uitkijkt op een rustige park. Zeer goed ingedeeld, het bestaat uit:- 1 inkomhal- 1 grote dubbele woonkamer met keukenhoek van 34 m²- 1 slaapkamer van meer dan 12 m² met inloopkast en kast- 1 badkamer met douche en toilet- 1 groot terras met pergola's en plantenbak- 1 aangrenzende beplante tuin Ideaal gelegen in Gières in een zeer goed onderhouden en beveiligd appartementencomplex uit 2009, dicht bij voorzieningen, ringwegtoegang, winkels, TGV-station, school / middelbare school, BUS TAG 15. Mogelijkheid om een garage op de begane grond te kopen (+ 20.000 €) en een beveiligde parkeerplaats (+ 8000 €) De pluspunten:- de rust, het uitzicht op park en heuvel, de lichtinval- goede EPC: C- glasvezel / videofoon- elektrische rolluiken- individuele verwarming en recente boiler- gemeenschappelijke lasten: ca. 90 € / maand Je voelt je goed in dit appartement, dus tot binnenkort voor een bezoek!

gegevens woning

Franimo id:	**7385621**
referentie:	**87239907**
nabij of in:	**Gières**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 220.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**