FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/giat-63620/7356804/

huis te koop Giat, Puy-de-Dôme (Frankrijk)





KARAKTERISTIEK HUIS OM TE RENOVEREN – GIAT (63620) Een fantastische kans in het hart van de regio Combrailles! Gelegen in het centrum van Giat, dicht bij winkels en voorzieningen, biedt dit authentieke stenen dorpshuis veel potentieel voor renovatie en voor liefhebbers van erfgoed. Achter de traditionele gevel bevinden zich ruime kamers, perfect voor het creëren van een comfortabele hoofdverblijfplaats, een vakantiehuis of een investeringsobject voor verhuur. - Huis aangesloten op water en elektriciteit - Degelijk gebouw met traditionele structuur - Prachtige interieurs die u naar eigen wens kunt herinrichten - Charmante authentieke details met zichtbare balken - Dorpscentrum, dicht bij voorzieningen - Talrijke indelingsmogelijkheden De open ruimtes bieden de mogelijkheid om een grote, lichte woonkamer, meerdere slaapkamers, evenals berg- of recreatieruimtes te creëren. Dit huis biedt een uitstekende basis voor een persoonlijk renovatieproject met behoud van het oorspronkelijke karakter. Een rustige en natuurlijke woonomgeving, dicht bij de prachtige landschappen van de regio Combrailles. Een zeldzame kans om een woning te creëren die uw stijl weerspiegelt! De kosten zijn voor rekening van de verkoper. Woning met een te hoog energieverbruik: klasse G.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7356804**
referentie:	**340936081502**
nabij of in:	**Giat**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**110 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 48.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Aubret**
naam:	**Henri Aubret**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608331496**