FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/fraisse-24130/7426589/

huis te koop Fraisse, Dordogne (Frankrijk)





Charmante bungalow met 3 slaapkamers op een perceel van 1,5 hectare – Fraisse (10 min van La Force) Beschrijving: Ontdek deze zeer goed onderhouden bungalow in de gemeente Fraisse (Dordogne), in een rustige en ongerepte landelijke omgeving. Ideaal gelegen op slechts 10 minuten van La Force en 20 minuten van Montpon-Ménestérol, Sainte-Foy-la-Grande en Bergerac. Woongedeelte: De entree geeft toegang tot een ruime L-vormige woon-/eetkamer met veel natuurlijk licht. De keuken, die deels open is naar het woongedeelte, beschikt over een gezellige open haard en biedt toegang tot een praktische bijkeuken en een grote aangrenzende garage/werkplaats van meer dan 33 m². Slaapgedeelte: Het slaapgedeelte bestaat uit drie comfortabele slaapkamers, waarvan één met directe toegang tot de tuin, een gemoderniseerde badkamer met inloopdouche en een apart toilet. De buitenkant: Gelegen op een groot, goed geproportioneerd perceel van circa 1,5 hectare, deels bebost, beschikt de woning tevens over een grote houten schuur van circa 60 m², ideaal voor opslag, een werkplaats of een klusruimte. Elektrische accumulatieverwarming. Een gezonde en aangename woning op een aantrekkelijke locatie. Neem contact met mij op om een bezichtiging te regelen en het volledige potentieel te ontdekken! De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 5,00% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Lionnel GASTESOLEIL naar SAINTE FOY LA GRANDE, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 616873)

gegevens woning

Franimo id:	**7426589**
referentie:	**830032548918**
nabij of in:	**Fraisse**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**96 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Sainte Foy La Grande - Gastesoleil**
naam:	**Lionnel Gastesoleil**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0686705976**

opp. terrein:	**15330 m2**
prijs:	**€ 241.500**