FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/fongrave-47260/7252792/

huis te koop Fongrave, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





In het zonnige zuidwesten van Frankrijk, in het hart van de natuur van de Lot-vallei, ligt dit domein van 5,4 hectare ingericht als park. Een charmante glamping camping met 35 plaatsen, studio's, bed & breakfast kamers en een sfeervolle trouwlocatie. Het terrein is perfect geschikt voor gezinnen met jonge kinderen: het pittoreske meer is volledig omheind en er is een grote speeltuin met fietsen, trapkarts en schommels. Rondom het meer staan 10 volledig uitgeruste lodge tenten (voor 4 tot 6 personen) met keuken en eigen sanitaire voorzieningen. De karaktervolle 18e-eeuwse boerderij biedt 7 kamers en 6 badkamers en wordt gebruikt als privéwoning en voor verhuur van studio's en bed & breakfast kamers. De faciliteiten zijn uitstekend: een groot omheind zwembad met zonnige terrassen, een multifunctionele schuur met 4 professionele paardenboxen en een tweede grote schuur met een bar, een professionele keuken, een overdekt terras en een speelkamer. Er zijn 7 omheinde weilanden en twee grote paardenstallen, ideaal voor dieren- en paardenliefhebbers. Er is een officiële vergunning voor uitbreiding tot 15 lodge tenten en 25 kampeerplaatsen, wat aanzienlijke groeimogelijkheden biedt. De verkoop omvat het vastgoed en de handelszaak, inclusief de volledig uitgeruste tenten en het meubilair om de locatie voort te zetten. Materiaal en dieren kunnen in overleg worden overgenomen. Ligging: Lot-et-Garonne, een zeer geliefde regio met haar bastides, markten, kastelen en talrijke buitenactiviteiten. Neem contact met ons op voor meer informatie of voor een bezichtiging.

gegevens woning

Franimo id:	**7252792**
referentie:	**V7355**
nabij of in:	**Fongrave**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 849.900**