FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/fleurance-32500/7352664/

huis te koop Fleurance, Gers (Frankrijk)





Een theehuis en ontbijtgelegenheid staat te koop, ideaal gelegen aan het centrale plein van de vestingstad, waar tweemaal per week markt wordt gehouden. Het is omgeven door talrijke winkels en diensten en beschikt over een prachtig terras onder de arcades. De zaak is voornamelijk overdag geopend, heeft een trouwe klantenkring en staat vermeld in de gids "Petit Futé". Het is gesloten op zondagmiddag, de hele maandag en donderdagmiddag. Dit charmante kleine bedrijf is uitermate geschikt voor een zelfstandige ondernemer die zijn eigen zaak wil beginnen. De eigenaar heeft, vanwege een ander professioneel project, besloten de zaak onder aantrekkelijke voorwaarden te verkopen. Bovendien ligt de stad in een zone voor plattelandsvernieuwing (ZRR), waardoor er fiscale voordelen zijn, waaronder een volledige vrijstelling van vennootschapsbelasting gedurende 5 jaar, gevolgd door een gefaseerde vrijstelling gedurende 3 jaar.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7352664**
referentie:	**340930519463**
nabij of in:	**Fleurance**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**

contact

makelaar:	**Capifrance Prohet**
naam:	**Patrick Prohet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680476381**

opp. woning:	**25 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 44.800**