FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/etauliers-33820/7434253/

huis te koop Étauliers, Gironde (Frankrijk)





Gelegen in de gemeente Étauliers (33), ontdek deze karakteristieke eigendom uit de jaren 1800, met een woonhuis van 158 m², een zwembad en bijgebouwen, op een perceel van ongeveer 3 500 m². Het hoofdhuis bestaat op het gelijkvloers uit een keuken, een salon met open haard, een toilet, een ruime eetkamer, een atelier en een veranda van 22 m². Op de verdieping vindt u vier slaapkamers, een douchekamer met toilet, evenals een bergruimte die als kleedkamer kan dienen. Buiten beschikt het goed over talrijke ruimtes en bijgebouwen: - Een zomerkeuken van 20 m² met overdekte barbecue. - Een zelfstandig appartement van ongeveer 26 m², met douche en toiletten. - Een zwembad met bijbehorend poolhouse, met douche, zandfiltratie en bergruimte. - Een bijgebouw van ongeveer 307 m², met een tweede appartement, een garage van ongeveer 85 m² en oude landbouwgebouwen, waaronder een stal en een varkensstal. - Bijkomende ruimtes om naar uw projecten te renoveren of in te richten. Het geheel biedt mooi potentieel voor een grote familie, een logiesproject of een andere activiteit, onder voorbehoud van de nodige vergunningen. Een eigendom met talrijke mogelijkheden, om zonder uitstel te ontdekken!

gegevens woning

Franimo id:	**7434253**
referentie:	**87438811**
nabij of in:	**Étauliers**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 525.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**