FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/erloy-02260/7413628/

huis te koop Erloy, Aisne (Frankrijk)




Kom deze te renoveren woning ontdekken in het hart van La Capelle, dichtbij alle voorzieningen. Prachtige volumes, ruim 140m2 woonoppervlak! Op de begane grond: woonkamer, eetkamer, hal, keuken (oven, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser), stookruimte, toilet. Boven: overloop, 4 slaapkamers, badkamer, doucheruimte met toilet, kleedkamer. Garage, kelder, bijgebouw. Aangename tuin (perceel van 485 m2). Laat uw fantasie de vrije loop! Verwarming: stadsgas. Onroerendezaakbelasting: 1030 euro. 'woningen met een overmatig energieverbruik', ENERGIEKLASSE: F 386 kWh/m2 /jaar. KLIMAATKLASSE: F 84 kg CO2/m2/jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten voor woningen: tussen 4740 euro en 6440 euro. Referentiedatum voor de energieprijzen die zijn gebruikt om deze schatting te maken: (gebruik het formulier om te reageren) . Energieprestatiediagnose uitgevoerd op (gebruik het formulier om te reageren) . 126.000 ? makelaarskosten inbegrepen, te betalen door de koper (5,00% incl. belasting), prijs exclusief kosten: 120.000 ?. Gauthier Mory Tel: (gebruik het formulier om te reageren) Côté France Frans-Belgisch-internationaal netwerk van agentschappen en handelsagenten. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van EI MORY Gauthier, onafhankelijk makelaar in onroerend goed van SARL Côté France (zonder holdingfondsen), geregistreerd bij de RSAC van Valenciennes onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van de makelaarskaart voor onroerend goed namens de vennootschap SARL Côté France. Aankoop, verkoop, verhuur, te koop, investering, verhuur, koop, cotefranceimmo.fr

gegevens woning

Franimo id:	**7413628**
referentie:	**7917**
nabij of in:	**Erloy**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

opp. woning:	**144 m2**
opp. terrein:	**485 m2**
prijs:	**€ 116.500**