FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/douarnenez-29100/7409131/

huis te koop Douarnenez, Finistère (Frankrijk)

- Premium ligging met de voeten in het water: Adembenemend uitzicht op de baai van Douarnenez. Het ligt op 600 km ten westen van Parijs, 250 km ten noordwesten van Nantes en 25 km ten noordwesten van Quimper, in het zuiden van het departement Finistère. Deze stad maakt historisch deel uit van de kust van Cornouaille. Perfect gelegen op 50 m van het strand, naast de kleine vissershaven en de omliggende kliffen. In de buurt het thalassocentrum van Douarnenez Premium 4****-residentie Appartementen ingericht in zeevaartkleuren, van 2 kamers voor 3 personen tot 2/3 kamers voor 6 personen, sommige met balkon met zeezicht. Binnenzwembad onder glasdak dat het hele jaar verwarmd is en een solarium, met zeezicht. - Beheer, prijs, rendement: Residentie uit 2012 met huurovereenkomst vernieuwd tot 2030. De investering kent een kwaliteitsvolle economische positionering met een hoog rendement netto van alle lopende mede-eigendomskosten. In Douarnenez bedraagt de gemiddelde huur per m² van de stad 10,8 €/maand, met voor het hoge segment tot 19,50 €/maand. Beheerder: Pierre & Vacances Syndicus: SOGIRE Conclusie : de kwaliteit van de bestemming, de troeven van de residentie en de voordelen van de investering beheerd door de marktleider maken er een investering van keuze van. Appartement - 2 kamers 4/5 personen - Zeezicht Pierre & Vacances – Einde huurovereenkomst september 2030 Kavelnr. mede-eigendom: (gebruik het formulier om te reageren) / Verkoopnr.: 1-04 / Fysiek nr.: 1-04 Commissie: SAPHIR Onroerende voorheffing: 532 € EPC: C / GES: C

gegevens woning

Franimo id:	**7409131**
referentie:	**601287668ce7**
nabij of in:	**Douarnenez**
regio:	**Bretagne**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 159.900**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**