FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/donnezac-33860/7377545/

huis te koop Donnezac, Gironde (Frankrijk)





Laat u verleiden door deze charmante halfvrijstaande woning, gelegen in het hart van de gemeente Reignac (33).Deze woning combineert de charme van het oude met een warme sfeer en biedt een aangename mix van steen en hout, wat een echte cocon creëert waar het goed toeven is. Bij binnenkomst ontdekt u een mooie, gezellige leefruimte met open keuken, ideaal om momenten te delen met familie of vrienden. De begane grond biedt ook een kantoorruimte, perfect voor thuiswerken of een persoonlijke hobby, evenals een inloopkast die dagelijks comfort toevoegt. Op de eerste verdieping onthult het zoldergedeelte twee sfeervolle slaapkamers, die een gezellige en aangename slaapruimte bieden. Buiten kunt u genieten van een perceel, een mooie terras van ongeveer 25 m² voor uw maaltijden in de buitenlucht en ontspanningsmomenten, evenals een bijgebouw van ongeveer 40 m² dat ruimte biedt voor uw projecten: atelier, opslagruimte, extra kamer of inrichting naar wens. Met zijn authenticiteit, potentieel en aangename omgeving zal deze woning zowel starters die op zoek zijn naar hun eerste cocon als investeerders die op zoek zijn naar een woning met potentieel aanspreken. Een charmante woning die u niet mag missen! Voor meer informatie of om een bezichtiging te organiseren, neem contact met mij op. Om u te helpen het potentieel van deze woning beter voor te stellen, heeft Sandra Déco Concept inrichtingsvoorstellen gemaakt in de vorm van schetsen en 3D-visualisaties. Deze inspiratie helpt om zich gemakkelijker in de ruimtes te verplaatsen, verschillende decoratiemogelijkheden te bedenken en het volledige potentieel van deze woning te onthullen. Niet-bindende beelden – inrichtingssuggesties gemaakt door Sandra Déco Concept. Audrey Achard - Commercieel agent-EI-RSAC LIBOURNE (gebruik het formulier om te reageren) SAS JCM-Garantiebedrijf QBE: 5 EUR-SIRET (gebruik het formulier om te reageren) CPI (gebruik het formulier om te reageren) Mediateur Medimmoconso1 allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS (gebruik het formulier om te reageren) LA BAULE Cedex [URL verborgen voor uw veiligheid]Informatie over de risico’s waaraan deze woning is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques:

gegevens woning

Franimo id:	**7377545**
referentie:	**86976913**
nabij of in:	**Donnezac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 119.000**