FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/dompaire-88270/7392228/

huis te koop Dompaire, Vogezen (Frankrijk)




DOMPAIRE (88) – VRIJSTAANDE WONING van circa 126 m² – PERCEEL van circa 2.000 m² – GEEN DIRECTE BUREN – GARAGE – CARPORT – TERRAS – SERRE Bent u op zoek naar een woning midden in de natuur, zonder inkijk van buren en vooral zonder directe buren? Deze vrijstaande woning van circa 160 m² is ideaal gelegen in de wijk DOMPAIRE, tussen ÉPINAL, MIRECOURT en VITTEL, en biedt een bijzonder bevoorrechte omgeving: de woning is afgelegen, ver van de omliggende huizen, een echte troef voor wie rust en privacy zoekt. Gelegen op een perceel van circa 2.000 m², biedt deze woning uit 1971, die wel wat modernisering kan gebruiken, ruime kamers en aanzienlijke renovatiemogelijkheden. De begane grond bestaat uit een hal, een aparte keuken, een ruime en lichte woon-/eetkamer, vier slaapkamers, een badkamer en een apart toilet. Het huis staat op een volledig souterrain met een grote garage, een werkplaats, een kelder en een extra ruimte die naar eigen wens kan worden ingericht: kantoor, fitnessruimte, recreatieruimte, berging, enz. Boven biedt een ruime zolder nog meer mogelijkheden: speelkamer, lounge, thuisbioscoop, slaapkamers of extra kamers. Buiten kunt u genieten van een aangenaam terras, een carport, een kas, een moestuin en een prachtig stuk grond omgeven door groen. Een zeldzame vondst voor dierenliefhebbers of voor een honden fokkerij. Dankzij de ligging ver van de omliggende huizen is dit object ook zeer interessant voor iemand die een project met dieren wil opzetten, met name een honden fokkerij. De afwezigheid van directe buren is ook een groot voordeel voor eigenaren van meerdere honden of andere dieren die op zoek zijn naar ruimte en rust. BELANGRIJKSTE KENMERKEN: • Volledig vrijstaande woning • Circa 160 m² woonoppervlak • Perceel van circa 2.000 m² • Afgelegen locatie – geen directe buren • Geen inkijk • 4 slaapkamers • Volledige kelder • Grote garage, werkplaats en kelder • Grote, ombouwbare zolder • Terras • Carport • Kas en moestuin • Groene omgeving • Interessante mogelijkheden voor een project met honden of andere dieren, onder voorbehoud van wettelijke haalbaarheid. Deze woning is aantrekkelijk voor zowel gezinnen die ruimte zoeken als voor natuurliefhebbers en dierenliefhebbers die graag zonder directe buren wonen, maar toch dicht bij de belangrijkste wegen in de omgeving. Een geweldige kans die u niet mag missen! Karine FARIGU (gebruik het formulier om te reageren) + (gebruik het formulier om te reageren) karine. (gebruik het formulier om te reageren) Voor een snellere reactie kunt u gebruikmaken van SMS, WhatsApp of e-mail. Omdat ik vaak in vergaderingen zit, locaties bezoek, bij notariskantoren ben of onderweg ben, staat mijn telefoon vaak op stil en kan ik niet altijd direct oproepen beantwoorden. Stuur me daarom gerust een sms, een WhatsApp-bericht of een e-mail met vermelding van het pand waarin u geïnteresseerd bent en uw contactgegevens. Zo kan

ik uw aanvraag bekijken en reageren of u terugbellen zodra ik beschikbaar ben. Bedankt voor uw begrip en ik hoor graag snel van u! Karine FARIGU – Capifrance De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392228**
referentie:	**340934873231**
nabij of in:	**Dompaire**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**126 m2**
opp. terrein:	**2000 m2**
prijs:	**€ 185.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Farigu**
naam:	**Karine Farigu**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0683328748**