FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/digne-les-bains-04000/7168005/

huis te koop Digne-les-Bains, Alpes-de-Haute-Provence (Frankrijk)




Te koop in het hart van Digne-les-Bains, de hoofdstad van het departement Alpes-de-Haute-Provence en een gerenommeerd kuuroord, biedt dit elegante 19e-eeuwse herenhuis circa 238 m² woonoppervlakte verdeeld over drie verdiepingen. Het is licht en luchtig en beschikt over een aangename tuin op het zuiden met volwassen bomen en een kleine werkplaats. De woning is momenteel ingericht als drie afzonderlijke appartementen, met de mogelijkheid om een vierde te creëren: Begane grond: hal, gang naar een gemeenschappelijke ruimte, trap, vervolgens een appartement bestaande uit een woonkamer, keuken, slaapkamer, badkamer met douche, toilet en directe toegang tot de tuin. Eerste verdieping: een of twee appartementen, afhankelijk van de indeling, met een woonkamer, keuken, twee slaapkamers, twee badkamers met douche en twee toiletten. Tweede verdieping: appartement bestaande uit een woonkamer, keuken, twee slaapkamers, een badkamer met douche en een toilet. Derde verdieping: ongebouwde zolderruimte en twee bergzolders. Een kelder verdeeld in meerdere kamers completeert deze woning. Gelegen nabij winkels, scholen, overheidsgebouwen en openbaar vervoer, geniet de woning van een toplocatie. Hoewel er enige renovatie- en isolatiewerkzaamheden nodig zijn, biedt deze woning een opmerkelijk potentieel, zowel als gezinswoning als als verhuurinvestering, in een rustige en besloten omgeving. De kosten zijn voor rekening van de verkoper. Woning met een hoog energieverbruik: klasse GLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Fabienne ROUSSELLE naar DIGNE LES BAINS, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 594837)

gegevens woning

Franimo id:	**7168005**
referentie:	**830031068119**
nabij of in:	**Digne-les-Bains**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**huis**
kamers:	**10**

contact

makelaar:	**Optimhome Digne Les Bains - Rousselle**
naam:	**Fabienne Rousselle**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682605364**

opp. woning:	**238 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 349.900**