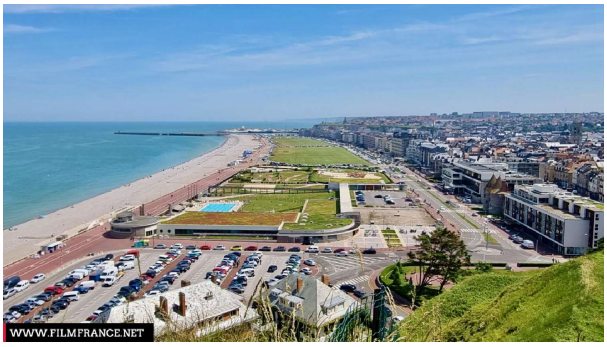
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/dieppe-76200/7356193/

huis te koop Dieppe, Seine-Maritime (Frankrijk)





Dieppe - Karakteristiek huis uit 1939, ideaal gelegen in de gewilde wijk Esplanade in Dieppe. Deze woning, gebouwd op een volledig souterrain, biedt prachtige ruimtes en is een ideale gezinswoning. Een lichte woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken; 5 slaapkamers, kleedkamer, 2 badkamers, 2 toiletten, warmtepompverwarming, circa 972 m2 grond met terras. Een aantrekkelijke investering in huurwoningen met een jaarlijks rendement van € 20.000. Het bruto rendement ligt tussen de 4 en 5%. De wijk Esplanade is een van de meest gewilde buurten in Dieppe, met vastgoedprijzen die boven het stadsgemiddelde liggen. Energieprestatiecertificaat (EPC): D-245 / B-7 Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) PRIJS: 490.000 EUR Kosten te betalen door de verkoper.

gegevens woning

Franimo id:	**7356193**
referentie:	**VMA110027832**
nabij of in:	**Dieppe**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**136 m2**
opp. terrein:	**972 m2**
prijs:	**€ 490.000**

contact

makelaar:	**Fim Immobilier Fim dieppe**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0232146871**