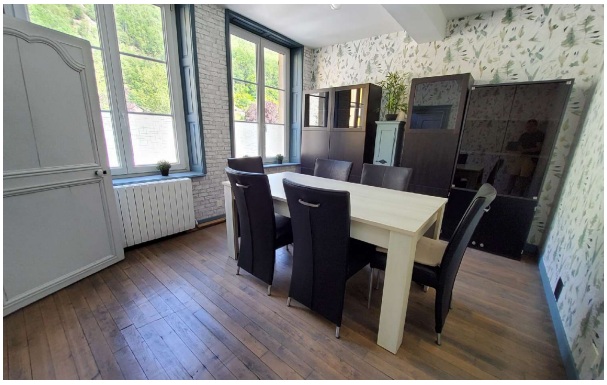
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/deville-08800/7350166/

huis te koop Deville, Ardennes (Frankrijk)

Monthermé (08). Mis deze uitzonderlijke woning niet! Gelegen in een klein stadje in de Maasvallei, is dit huis ideaal voor een gezin of als tweede huis. Het zou ook kunnen worden omgebouwd tot een gîte of bed & breakfast. Met 212 m2 woonoppervlakte omvat het: - Begane grond: 1 grote woonkamer, 2 zitkamers, aparte en volledig uitgeruste keuken. Toilet. - verdieping: 4 ruime en lichte slaapkamers, badkamer met douche. Om te bouwen zolder en kelder. Perceel van 837 m2, 2 garages en bijgebouwen/werkplaatsen. ENERGIEKLASSE D: 225 kWh ep/m2.jaar KLIMAATKLASSE D: 48 kgeqCO2 /m2.jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten bij standaardgebruik: minimaal € 4.110 per jaar en maximaal € 5.610 per jaar. Referentiedatum voor de energieprijzen die gebruikt zijn voor deze schatting: 2021. Diagnostiek van (gebruik het formulier om te reageren) . Prijs: 238.000 euro. Kosten voor rekening van de verkoper. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Côté France, Frans-Belgisch vastgoednetwerk in Fumay, Givet en Mariembourg. Tel: (gebruik het formulier om te reageren) Matthieu Hosselet Verkoopagent voor de regio's Monthermé-Sedan-Charleville (gebruik het formulier om te reageren) Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van (EI) Matthieu HOSSELET, onafhankelijk vastgoedmakelaar van SARL Côté France (zonder liquide middelen), geregistreerd bij de RSAC van Sedan onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van de vastgoedvergunning namens SARL Côté France.

gegevens woning

Franimo id:	**7350166**
referentie:	**7740**
nabij of in:	**Deville**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**212 m2**
opp. terrein:	**837 m2**
prijs:	**€ 238.000**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**