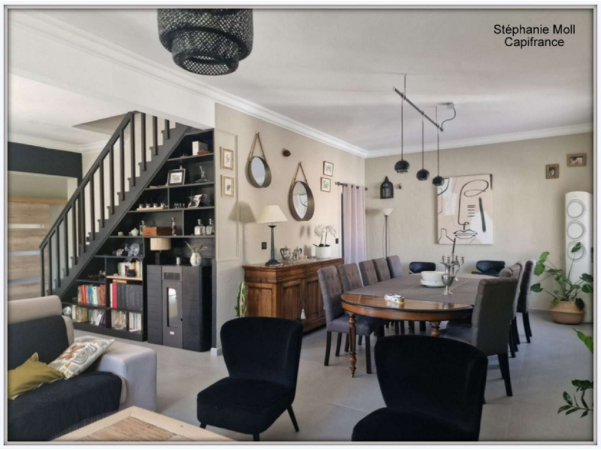
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cuxac-d-aude-11590/7420969/

huis te koop Cuxac-d'Aude, Aude (Frankrijk)





CUXAC D'AUDE, op 8 km van Narbonne en 20 km van de zee: dit charmante huis van 220 m² wacht op u in dit dorp met al zijn winkels en voorzieningen. Het beschikt over 6 slaapkamers, waarvan 2 op de begane grond. Een hal leidt naar een lichte en ruime woonkamer van 55 m², een aparte, volledig uitgeruste keuken en een kantoor. Een gang leidt vervolgens naar het slaapgedeelte op de begane grond met 2 slaapkamers en een doucheruimte. Op deze verdieping bevinden zich ook een apart toilet en een grote provisiekast. Op de eerste verdieping geeft een overloop toegang tot nog 4 slaapkamers, een badkamer en een tweede apart toilet. Buiten, op een aangelegd perceel van 1695 m², leidt een heerlijk zonnig terras naar het zwembad. Buiten zijn er een zomerkeuken, diverse schuren, een garage, terrassen, parkeerplaatsen en een elektrische poort. Binnen beschikt het huis over dub glazing en elektrische rolluiken, een pelletkachel, airconditioning en hoogwaardige materialen. Een absolute aanrader voor gezinnen! Pak uw koffers uit en geniet van het leven in het zuiden... De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7420969**
referentie:	**340934769847**
nabij of in:	**Cuxac-d'Aude**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**220 m2**
opp. terrein:	**1695 m2**
prijs:	**€ 475.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Moll**
naam:	**Moll**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0621372237**