FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cucq-62780/7290717/**

# huis te koop Cucq, Pas-de-Calais (Frankrijk)



ZELDZAAM OP DE MARKT: Gelegen in een rustige en aangename omgeving, op slechts 4 km van de stranden, biedt deze ruime woning van ongeveer 165 m² woonoppervlak een groot potentieel voor een groot gezin en liefhebbers van grote volumes. Op de begane grond bestaat het uit een entree die uitkomt op een mooie woonkamer met open haard, aparte en uitgeruste keuken, douchekamer, apart toilet, 3 goed gerenoveerde slaapkamers met ingebouwde kasten. Op de verdieping: 4 ruime slaapkamers, waaronder één met balkon, douchekamer, apart toilet. Aangebouwde garage en afgesloten carport. Een woning die opgefrist moet worden, met de charme van het oude, maar waarvan de functionele indeling en royale volumes zeldzame troeven zijn. Datum van de keuringen: 22/04/2025. Geschat bedrag van jaarlijkse energiekosten tussen 3300 en 4510 €. Informatie over de risico’s waaraan dit pand blootstaat is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren)

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7290717** |
| referentie: | **E2031C** |
| nabij of in: | **Cucq** |
| regio: | **Hauts-de-France** |
| woningtype: | **huis** |
| kamers: | **8** |
| opp. woning: | **- m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 577.500** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Bel'Maison** |
| naam: | **Louis Helsen** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **0032472515630** |