FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cosne-d-allier-03430/7381781/

huis te koop Cosne-d'Allier, Allier (Frankrijk)





Schitterende gerenoveerde maison de maître met een leuke ligging op een perceel van 1851 m2, in een dorp met voorzieningen. Mooie tuin met diverse terrassen en een zwembad. De woning biedt een bewoonbaar oppervlak van ongeveer 258 m2 met 6 slaapkamers. Ideaal voor gebruik als chambre d'hôte maar ook zeer geschikt als ruime familiewoning. De indeling is als volgt Op de begane grond – Entrée met tegelvloer, ruime woonkamer van 38 m2 met parketvloer en openhaard, wasruimte, geheel ingerichte keuken, opslagruimte, eetkamer van 20 m2 met tegelvloer en een veranda. Op de 1ste etage – overloop, 3 slaapkamers met eigen badkamer (douche, WC en wastafel) en een 4de slaapkamer met douche en wastafel en WC op de gang. Parketvloeren in alle slaapkamers. Op de 2de etage – Overloop, 2 slaapkamers met eigen badkamer en een kamer in gebruik als inloopkast. Kelder onder de gehele woning met verwarmingsruimte en atelier. Omheinde tuin met elektrische toegangspoort. Zwembad met omliggend terras. Waterput. De woning is sinds 2019 volledig gerenoveerd en verkeert in goede staat met gasgestookte centrale verwarming en een omkeerbare air conditioning in de woonkamer. Gelegen in het leuke dorpje Cosne d'Allier met alle winkels en voorzieningen op loopafstand. Op 20 km van het thermale badplaatsje, Bourbon l'Archambault en op 20 km van Montmarault met toegang tot de snelweg A 71.

gegevens woning

Franimo id:	**7381781**
referentie:	**030071184**
nabij of in:	**Cosne-d'Allier**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**11**
opp. woning:	**258 m2**
opp. terrein:	**1851 m2**
prijs:	**€ 399.753**

contact

makelaar:	**Auvergne Properties**
naam:	**Frederika Bosman**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 470415156**