FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cordes-sur-ciel-81170/7335895/

huis te koop Cordes-sur-Ciel, Tarn (Frankrijk)





TARN (81) Te koop in Cordes-sur-ciel dit huis van 230m² woonoppervlak, 9 kamers, op een perceel van ongeveer 5.200 m². Deze zeer lichte woning, die alle comfort biedt, profiteert van een restauratie waarbij de authenticiteit behouden is gebleven (tegels/cement, vloertegels, enz.), een garage voor twee auto's en een grote omheinde tuin (privé parkeerplaats voor 3 auto's), bosrijk, met prachtig uitzicht op de vallei en de middeleeuwse stad. Op de begane grond: een grote entree, een ingerichte keuken met openslaande deuren naar een terras), een eetkamer (openslaande deur naar terras), een woonkamer met open haard, een master suite met kleedkamer, badkamer, apart toilet. Boven: een grote hal die leidt naar 4 slaapkamers (waarvan 2 met een prachtig uitzicht over de stad en de vallei), een badkamer, een doucheruimte en een toilet. Op de 2e verdieping: de geïsoleerde en gerestaureerde zolder (97 m²) biedt een grote bruikbare ruimte, plus de mogelijkheid om twee extra slaapkamers te creëren. Het souterrain bestaat uit een bijkeuken, schuurtjes en een prachtige gewelfde kelder (48 m²) die uitkomt op de tuin en de mogelijkheid biedt om een zomerkeuken te creëren met een grote beschutte eetkamer. Dit huis gelegen in het hart van het lokale leven en alle voorzieningen, met zijn grote tuin en parkeerplaats, het bouwgedeelte en het zwembad, biedt opmerkelijke mogelijkheden die kunnen inspelen op verschillende projecten, in het bijzonder een bed breakfast-activiteit. of gite (de grote garage met eigen ingang, ramen, aangesloten op de riolering, water en elektriciteit kan omgebouwd worden tot gite). Vergoedingen die aan de verkoper in rekening worden gebracht Informatie over de risico's waaraan deze woning wordt blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisks. Volgens artikel L.561.5 van het Monetair en Financieel Wetboek wordt u om een identiteitsbewijs gevraagd om het bezoek te organiseren.

gegevens woning

Franimo id:	**7335895**
referentie:	**34070143723**
nabij of in:	**Cordes-sur-Ciel**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**

contact

makelaar:	**Abessan Immoblier**
naam:	**Caroline Nalpas**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 4 67 29 73 55**

opp. woning:	**207 m2**
opp. terrein:	**5000 m2**
prijs:	**€ 375.000**