FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/chepniers-17210/7418209/

huis te koop Chepniers, Charente-Maritime (Frankrijk)





In Chepniers (17), in een rustige omgeving zonder tegenoverliggend zicht, ontdek dit gezinshuis met mooie volumes, gelegen op een volledig omheind perceel van ongeveer 2 500 m², met elektrische poort. Het huis biedt een bijzonder interessante indeling over twee niveaus. Op het gelijkvloers profiteert u van een ruime kelder met een grote garage, een zomerkeuken, een slaapkamer en een bureau. Een kleine serre geeft rechtstreeks toegang tot het terras en de buitenruimte, waar u kunt genieten van een barbecue en een prachtig zwembad met veiligheidsdeken, met bijhorend poolhouse. Op de verdieping biedt het huis een mooie leefruimte, een aparte keuken, evenals 3 slaapkamers, waarvan één met eigen douche en toilet. Een bijkomende badkamer met bad, douche en toilet vervolledigt deze ruimte. Een balkon laat u ook volledig genieten van de rustige en open omgeving. Het dak werd vernieuwd, goed voor ongeveer (gebruik het formulier om te reageren) € aan reeds uitgevoerde werken. Enkele verfrissingswerken moeten nog worden gepland om het geheel te moderniseren en het volledige potentieel van dit eigendom te onthullen. De riolering moet ook worden hernomen. Met zijn volumes, groot terrein, zwembad, bijgebouwen en het ontbreken van tegenoverliggend zicht biedt dit huis talrijke mogelijkheden voor een gezin dat ruimte, rust en inrichtingspotentieel zoekt. Aarzel niet en neem contact met ons op om een bezoek aan dit mooie pand te organiseren.

gegevens woning

Franimo id:	**7418209**
referentie:	**86880479**
nabij of in:	**Chepniers**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 179.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**