FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/chatres-24120/7422128/

huis te koop Châtres, Dordogne (Frankrijk)



In een bevoorrechte omgeving, op minder dan vijf minuten van het centrum van Terrasson-Lavilledieu, biedt dit elegante landgoed van ongeveer 273 m² woonoppervlakte een zeldzaam leefklimaat waar ruime volumes, comfort en kwaliteitsvolle afwerking harmonieus samenkomen. Het huis ligt op meer dan 5 000 m² grond en onthult ruimtes die zijn ontworpen voor welzijn en gezelligheid. Vanaf het eerste moment bekoren het natuurlijke licht en de mooie proporties van de leefruimtes meteen. De ruime keuken van ongeveer 30 m² is een echte ontmoetingsplek, terwijl de hoofdzithoek nodigt uit tot ontspanning in een warme sfeer. Op de verdieping biedt een tweede salon met biljartruimte een plek voor vrije tijd en gezellige momenten. Het slaapgedeelte bestaat uit vijf slaapkamers, een kantoor, een grote doucheruimte en een ruime badkamer, om familie en gasten in optimaal comfort te ontvangen. Extra voorzieningen versterken het uitzonderlijke karakter van dit landgoed: fitnessruimte met doucheruimte, bioscoopzaal, wasruimte, kelder, garage en een vrijstaand atelier. Buiten zijn de ruimtes ontworpen om ten volle te genieten van de omgeving. Een echte troef van het landgoed is een verwarmd zwembad van 11 x 4 meter in een overdekte ruimte van ongeveer 120 m², wat in elk seizoen een uitstekend gebruikscomfort biedt. De ligging is ook een onmiskenbaar voordeel: vlak bij de winkels en diensten van Terrasson-Lavilledieu, op ongeveer tien minuten van de snelweg en op slechts twintig minuten van Brive-la-Gaillarde. Een kwaliteitsvol landgoed met veel mogelijkheden, ideaal voor een groot gezin of voor iedereen die een ruime, comfortabele en perfect gelegen leefplek zoekt.

gegevens woning

Franimo id:	**7422128**
referentie:	**87413813**
nabij of in:	**Châtres**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**14**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 577.500**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**