FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/chassiers-07110/7377607/

huis te koop Chassiers, Ardèche (Frankrijk)





Dit charmante oude huis, gebouwd in 1830 en volledig gerenoveerd in 2005, zal u betoveren door zijn authenticiteit en rustige omgeving. Het bestaat uit drie zelfstandige woningen, die vele mogelijkheden bieden: hoofdverblijf, gîte of vakantiewoning.Gebouwd op een gewelfde kelder, omvat het woonoppervlak van 180 m²:Begane grond: Een eerste appartement met een ruime, lichte woonkamer en een open, uitgeruste keuken, voorzien van een houtkachel en centrale verwarming. Het beschikt ook over twee slaapkamers, een badkamer met toilet, een voorraadruimte en een half-overdekt terras.Eerste verdieping: Een tweede appartement met een majestueuze woonkamer en open keuken, houtkachel en centrale verwarming, een slaapkamer, een badkamer, aparte toiletten en bergruimte. Een half-overdekt terras biedt een mooi uitzicht op de rivier en de oude brug. De tuin, met een kleine ontspannende waterval, beschikt ook over een schuur en een atelier dat kan dienen als extra slaapkamer.Laatste verdieping: Een onafhankelijk studio-appartement met een privéterras, woonkamer /keuken, slaapgedeelte, badkamer en toilet, eveneens uitgerust met centrale verwarming.Het geheel is gelegen op een bebost perceel van 1.852 m², ideaal om te genieten van rust en de omliggende natuur.De septische put is in 2024 vernieuwd en voldoet aan de huidige normen.Daarnaast beschikt het pand over een tuinhuis en een grote garage.Vraagprijs: € 270.000 Voor meer informatie of het organiseren van een bezichtiging, neem gerust contact met mij op.Rocles (15 minuten van Largentière), in het prachtige dal van Valgorge (5 minuten):We spreken Engels. Wij spreken Nederlands.

gegevens woning

Franimo id:	**7377607**
referentie:	**8165748**
nabij of in:	**Chassiers**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs:	**€ 270.000**