FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/charency-vezin-54260/7409989/

huis te koop Charency-Vezin, Meurthe-et-Moselle (Frankrijk)




Ontdek in Charency-Vezin, te midden van een rustige, groene omgeving, deze gezinswoning van 128,25 m², gelegen op een perceel met royale woonruimtes en talloze mogelijkheden. De woning is direct bewoonbaar en kan geleidelijk worden gemoderniseerd naar de smaak van de toekomstige eigenaren. Op de begane grond vindt u een aparte keuken, een eetkamer en een gezellige woonkamer met open haard. Deze woonruimte biedt toegang tot het terras en een aangenaam uitzicht op het omliggende landschap. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers, een doucheruimte, een apart toilet en voldoende opbergruimte. De overloop op de eerste verdieping geeft toegang tot nog twee slaapkamers, een toilet en een zolder die waardevolle opbergruimte en extra mogelijkheden biedt. De kelderverdieping herbergt de praktische en technische ruimtes van het huis: garage, werkplaats, stookruimte, wasruimte, provisiekamer, douche en diverse bergingen. Deze ruimtes zijn bijzonder geschikt voor klusprojecten, opslag of parkeren. Het pand staat op een perceel van 3.573 m² beplant met diverse fruit- en sierbomen. Deze royale woning biedt een aangename, groene omgeving met een onbelemmerd uitzicht op het omliggende landschap. Aan de achterzijde van het perceel leidt een grindpad naar diverse bijgebouwen, waaronder een grote carport, een ruime garage en een klein tuinhuisje met basisvoorzieningen. Deze woning is ideaal voor een gezin dat op zoek is naar veel ruimte, een vakman, een autoverzamelaar of een koper die veel opslagruimte en bijgebouwen nodig heeft. Een complete virtuele rondleiding is beschikbaar om de indeling van het huis te bekijken en de verschillende ruimtes te waarderen voordat u een bezichtiging inplant. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Logement à consommation énergétique excessive : classe GLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Antoine MARION naar THONNE LE THIL, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 614996)

gegevens woning

Franimo id:	**7409989**
referentie:	**830032180632**
nabij of in:	**Charency-Vezin**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Optimhome Thonne Le Thil - Marion**
naam:	**Antoine Marion**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0786449554**

kamers:	**6**
opp. woning:	**128 m2**
opp. terrein:	**3573 m2**
prijs:	**€ 223.000**