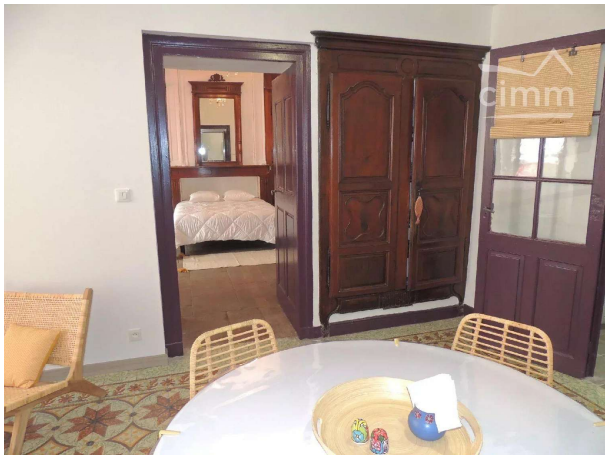
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/chambonas-07140/7377398/

huis te koop Chambonas, Ardèche (Frankrijk)





Beleggingspand.Gelegen in het hart van het mooie dorp Les Vans, in een van de voetgangersstraten en omringd door winkels, zoals bijvoorbeeld kruideniers, cafés, bakkerijen, grote markt elke zaterdag en avondmarkt op dinsdagavond in de zomer.Het pand omvat: Een commerciële huurovereenkomst voor een gewelfde ruimte van ongeveer 80m² (600 €/maand). Trappenhuis.1e verdieping: Een volledig gerenoveerd appartement uit 2023 van 58m² met directe toegang via een buitentrap. En een tweede appartement van 52m².2e verdieping: een gemeubileerde studio van 25m² en een gemeubileerde studio van 33m², evenals een T2-appartement van 45m².3e verdieping: onder het recent vernieuwde dak is er mogelijkheid om een appartement van 120m² te creëren met een eigen terras in de duiventil op de 4e verdieping, met uitzicht op het dorp Les Vans.Mooi investeringsproject.Verkoopprijs: 360.000 €Neem contact met mij op voor meer informatie.

gegevens woning

Franimo id:	**7377398**
referentie:	**82670804**
nabij of in:	**Chambonas**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**10**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 360.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**