FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cessieu-38110/7377480/

huis te koop Cessieu, Isère (Frankrijk)



Particulieren en investeerders, laat u verleiden door deze volledig als nieuw gerenoveerde woning. Vanaf de buitenkant heeft het gebouw in Saint-Clair-de-la-Tour een volledige renovatie ondergaan: dak, gevel, dubbel glas, elektrische rolluiken... De gemeenschappelijke delen werden eveneens volledig vernieuwd. Binnen is alles uitgedacht voor comfort en moderniteit: elektriciteit, sanitair, verwarmingssysteem, vloeren en schilderwerk. Er zijn geen werken te voorzien. Dit als nieuw verkochte appartement van ongeveer 92,55 m² telt 5 harmonieus ingerichte kamers: een aangename woonkamer, een eetkamer met inbouwkast, open naar een moderne, ingerichte keuken, 3 slaapkamers, een gang, een mooie badkamer en een apart toilet. Het goed beschikt ook over een kelder. Ideale ligging: op slechts 1 minuut te voet van het stadscentrum en alle voorzieningen (winkels, basisschool, college, lyceum), met snelle toegang tot de snelweg in 3 minuten met de auto. Het appartement is momenteel verhuurd met een maandelijkse huur van 850 EUR excl. kosten, dus een kant-en-klare, veilige en onmiddellijk rendabele investeringsmogelijkheid. Een zeldzaam goed, zonder werken, klaar om te presteren. Aarzel niet om contact met mij op te nemen voor meer informatie en om een bezoek te regelen.

gegevens woning

Franimo id:	**7377480**
referentie:	**86690241**
nabij of in:	**Cessieu**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 159.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**