FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cazaubon-32150/7366137/

huis te koop Cazaubon, Gers (Frankrijk)





Uitzonderlijk huis in het hart van Armagnac – uitzicht op de Pyreneeën, fraai aangelegde tuin en hoogwaardige voorzieningen. Ontdek dit prachtige gelijkvloerse huis van 145 m² in een bevoorrechte omgeving in het hart van Armagnac. Het huis is gebouwd in 2000 en is tot in de puntjes onderhouden. Genesteld in een schitterende, zorgvuldig aangelegde tuin, biedt het een rustige woonomgeving met een onbelemmerd uitzicht op het omliggende landschap en het Pyreneeëngebergte. * Vanaf het moment dat u binnenstapt, zult u gecharmeerd zijn van de kwaliteit en de onberispelijke staat van het huis. Het huis beschikt over een ruime en lichte woonkamer van 40 m², drie comfortabele slaapkamers en een master suite, een badkamer, een functionele keuken met bijkeuken en een grote garage. Buiten nodigen een aangenaam overdekt terras en een zoutwaterzwembad u uit om volop te genieten van zonnige dagen in een groene en ongerepte omgeving. Een carport, een tuin- en werkplaatsgebouw, een poolhouse, een automatisch bewateringssysteem en een goedgekeurde septic tank maken dit uitzonderlijke object compleet. Ontworpen voor optimaal comfort in elk seizoen, profiteert deze woning van uitstekende isolatie, een warmtepomp, een houtkachel, efficiënte airconditioning en een recent gereinigd dak. Smaakvol ingericht en zorgvuldig onderhouden, is dit huis een echte turnkey-woning: geen werk nodig, u hoeft alleen maar uw koffers uit te pakken. Een zeldzame vondst, die comfort, hoogwaardige constructie, elegantie en een ontspannen levensstijl combineert, in een van de mooiste gebieden van de Gers, Armagnac. Kortom... grijp uw kans!!! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7366137**
referentie:	**340939784285**
nabij of in:	**Cazaubon**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**141 m2**
opp. terrein:	**5285 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Breant**
naam:	**Delphine Breant**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0772279889**

prijs:	**€ 389.900**