FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/castera-lectourois-32700/7219927/

huis te koop Castéra-Lectourois, Gers (Frankrijk)





Op slechts 10 minuten van Lectoure en Astaffort ligt dit stenen huis vlakbij het dorp, dat zijn authentieke charme heeft behouden. U zult betoverd worden door de prachtige cementtegels die een groot deel van de begane grond bedekken. Deze verdieping bestaat uit een lichte eetkamer met kitchenette, een kantoor en een woonkamer met open haard en zichtbare stenen muren. Een grote bijkeuken met toegang tot de garage completeert de begane grond. Een prachtige houten trap leidt naar de eerste verdieping, die bestaat uit vijf slaapkamers, een badkamer met douche en een kleine kamer die als kantoor kan worden gebruikt. Een stenen schuur van 200 m² bevindt zich vlakbij het huis. U kunt genieten van een tuin van 4000 m² met volwassen bomen, met ruimte voor een zwembad. Technische aspecten: Isolatie, elektriciteit en algemene renovatiewerkzaamheden zijn vereist. Verwarming: hout- en oliecombiketel. Dit levendige dorp profiteert van tal van lokale activiteiten: supermarkt, bibliotheek, tennisbaan, breiatelier, kerstmarkt en dorpsfeest. dorp, enz... Ontdek het snel! De kosten zijn voor rekening van de verkoper. Woning met overmatig energieverbruik: klasse FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7219927**
referentie:	**340935670073**
nabij of in:	**Castéra-Lectourois**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**162 m2**
opp. terrein:	**4024 m2**
prijs:	**€ 158.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Behaghel**
naam:	**Anne Behaghel**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0788596232**