FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/casteljaloux-47700/7369694/

huis te koop Casteljaloux, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Een gelijkvloerse woning op 45 minuten van Agen en 1 uur van Bordeaux. Ontdek deze vrijstaande woning van 68 m2 in het centrum van Casteljaloux. Kuuroord en toeristisch stadje met: - een golfbaan in het hart van het bos van de Landes de Gascogne - een meer van 17 hectare met watersportactiviteiten (Aqua Fun Park) - een thermaal centrum voor ontspanning en welzijn. Alle voorzieningen op loopafstand: winkels, scholen, gemeentehuis, enz. HET HUIS: - een hal, woonkamer met open keuken - 2 slaapkamers van 14 m² - een doucheruimte - een apart toilet. HOOGTEPUNTEN: - Energieprestatiecertificaat C/A - Omheind perceel van 410 m² - elektrische poort - elektrische verwarming - 1 omkeerbare airconditioning - dubbele beglazing - elektrische rolluiken - een kleine schuur op een betonnen fundering - een onoverdekt terras van 25 m² - parkeerplaats - rioolaansluiting. Voor bezichtigingen kunt u contact opnemen met Laure Labardin: (gebruik het formulier om te reageren) . De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 7,10% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7369694**
referentie:	**340938109872**
nabij of in:	**Casteljaloux**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**68 m2**
opp. terrein:	**410 m2**
prijs:	**€ 166.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Laure Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0630327597**