FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/cannes-06400/7393326/

huis te koop Cannes, Alpes-Maritimes (Frankrijk)





Ideaal gelegen in de gewilde wijk Saint-Nicolas, op slechts 5 minuten lopen van de rue d’Antibes en 1 minuut van het station van Cannes, ontdekt u dit prachtige nieuwbouwappartement van 5 kamers in duplex met mezzanine, gelegen op de bovenste verdieping van een residence met lift. Met een oppervlakte van 110 m² en een perfecte zuidoriëntatie, valt deze woning in loftstijl op door zijn royale volumes, opmerkelijke lichtinval en perfect geoptimaliseerde indeling. De eerste verdieping bestaat uit een entreehal die toegang biedt tot twee mooie, lichte slaapkamers en een badkamer met toilet. Op de bovenverdieping opent een ruime, lichte woonkamer zich naar een open keuken die naar eigen smaak kan worden ingericht. Deze verdieping omvat ook een derde slaapkamer, een doucheruimte, aparte toiletten en een prachtige mezzanine die tal van inrichtingsmogelijkheden biedt: kantoor, ontspanningsruimte, speelkamer of logeerkamer. Volledig nieuw en met een bevoorrechte ligging op de bovenste verdieping, biedt dit appartement een moderne en elegante leefomgeving, die comfort, ruimte en functionaliteit combineert. Een zeldzame kans op de vastgoedmarkt van Cannes, ideaal als hoogwaardige hoofdverblijfplaats, kwalitatief pied-à-terre of patrimoniaal investeringsobject met groot potentieel. Dubbele garage beschikbaar tegen meerprijs. VERLAAGDE NOTARISKOSTEN.

gegevens woning

Franimo id:	**7393326**
referentie:	**87093878**
nabij of in:	**Cannes**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 690.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**