FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bussiere-poitevine-87320/7417904/

huis te koop Bussière-Poitevine, Haute-Vienne (Frankrijk)





Te koop: dorpshuis, Bussière-Poitevine - 87

Te koop aangeboden: dit huis aan de rand van het dorp Bussière-Poitevine - 87, op loopafstand van alle voorzieningen.

Het dorp biedt alles wat u nodig heeft voor het dagelijks leven, waaronder een bank, postkantoor, kruidenierswinkels, minimarkten, slagers, bakkers, een verzekeringskantoor, een krantenkiosk/bar/tabakswinkel, restaurants, artsen en een school. De grotere steden Montmorillon en Bellac liggen op ongeveer 20 minuten rijden.

Bussière-Poitevine is een geweldige plek om te verblijven; het ligt tussen de twee rivieren Gartempe en Vienne en dicht bij vele toeristische attracties, waaronder Le Dorat en L'Isle Jourdain. Dankzij de goede bereikbaarheid via de Route Nationale (N147) is het ook een uitstekende uitvalsbasis om Frankrijk te verkennen.

De regio is gemakkelijk te bereiken met vluchten vanaf vele Britse luchthavens naar Limoges (55 km) en Poitiers (66 km); de dichtstbijzijnde treinstation in Le Dorat (15 km) biedt verbindingen naar de stations van Limoges en Poitiers, waar u TGV-verbindingen heeft naar Parijs, Bordeaux, Londen en Brussel.

Het huis staat momenteel leeg; het hoeft alleen nog maar schoongemaakt te worden en is dan 100% klaar om te betrekken; alles is door lokale vakmensen volgens hoge normen gerenoveerd.

De kelder bestaat uit een garage, een bijkeuken, een wijnkelder, een werkplaats en een centrale opslagruimte met een deur naar de zijtuinen. De eerste verdieping heeft een hal met deuren naar de woonkamer, eetkamer, keuken, doucheruimte, toilet en 3 slaapkamers. Daarboven bevindt zich een zolderruimte die geschikt is als opslagruimte. De tuin, die aan alle vier zijden van het huis ligt, heeft een dubbele toegangspoort en is geschikt voor huisdieren.

Het huis is voorzien van glasvezelinternet; het beschikt over leidingwater en riolering. Elektrische verwarming, dubbele beglazing met zonwerende luiken; de elektriciteit is opnieuw aangelegd en het sanitair is in 2021 vernieuwd.

gegevens woning

Franimo id: **7417904**

contact

makelaar: **Immoboulevard**

referentie:	**CB-13641**	naam:	**Joost Kubbe**
nabij of in:	**Bussière-Poitevine**	spreekt:	**Frans, Nederlands**
regio:	**Nieuw-Aquitanië**	telefoon:	**0033 493 770 892**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**7**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 69.000**		