FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bulan-65130/7208226/

huis te koop Bulan, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)





Dit te renoveren voormalige hotel in Mauvezin, met een oppervlakte van 300 m² en 12 slaapkamers, ligt op een terrein van 600 m². Het is een geweldige kans voor investeerders.

Laat je fantasie de vrije loop en transformeer dit voormalige hotel naar jouw wensen en plannen.

Met zijn 300 m² en 12 slaapkamers biedt dit pand een breed scala aan mogelijkheden: je kunt een seizoensverhuurbedrijf opzetten of de ruimte herontwikkelen om tot 7 appartementen te creëren voor verhuur het hele jaar door.

Op de begane grond zijn er 2 slaapkamers en een zit/eetkamer.

Een trap brengt je naar de eerste verdieping, waar 5 slaapkamers zijn, elk met een eigen doucheruimte, plus een badkamer en toilet.

Een tweede trap brengt je direct naar de tweede verdieping, ook met 5 slaapkamers en doucheruimtes, plus een badkamer en toilet.

Buiten vind je 600 m² terrein met directe toegang tot het bos, perfect om te ontspannen in het hart van de natuur.

Het dak heeft werk nodig.

Het schrijnwerk is van enkel glas.

Er is riolering.

Verwarming en warm water worden geleverd door een oliegestookte ketel.

Ideaal gelegen, dicht bij de thermale baden, wandelpaden en in een rustige omgeving.

12 minuten van Lannemezan, 15 minuten van Tournay, 35 minuten van Tarbes, 45 minuten van de skipistes en 1 uur 25 van Toulouse.

gegevens woning

Franimo id:	**7208226**
referentie:	**AF26915**
nabij of in:	**Bulan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**13**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 166.000**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**