FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/boulogne-sur-mer-62200/7382057/

huis te koop Boulogne-sur-Mer, Pas-de-Calais (Frankrijk)





Ik presenteer u dit hoekappartement van ongeveer 50,31 m², gelegen op de 7e verdieping van Résidence Marina in Boulogne-sur-Mer, met een uitzonderlijk terras van 11,28 m² en een dubbele oriëntatie. Dankzij de hoekligging geniet het appartement van veel lichtinval en een vrij uitzicht. Het biedt een uitzicht op de oude stad, de heuvels, de vissershaven, de jachthaven en de heringerichte boulevard, met aangename zonneschijn aan het einde van de dag. Het appartement bestaat uit een entree, een lichte woonkamer met open keuken, een slaapkamer, een slaaphoek, een badkamer en een groot balkon /terras. De indeling maakt het mogelijk om tot 6 personen te accommoderen, met een comfortabelere oppervlakte dan de standaardappartementen van de residentie. Het appartement is toegankelijk voor mindervaliden en maakt deel uit van een toeristische residentie met hotelservices en professioneel beheer. Het gebruik als hoofdverblijfplaats of permanente domicilie is niet mogelijk; het persoonlijk gebruik en de verhuur gebeuren binnen het bestaande beheersysteem. Boulogne-sur-Mer biedt een gewilde ligging aan de Opaalkust, tussen haven, strand, ommuurde oude stad, restaurants, winkels en wandelroutes langs de zee. De stad vormt een aantrekkelijk alternatief voor de Belgische kust, met meer ruimte, uitgestrekte natuurlijke stranden en een levendige havenachtige sfeer het hele jaar door. Vraagprijs: 258.000€Woonoppervlakte: 50,31 m²Verdieping: 7eEPC: in uitvoering Makelaarskosten voor rekening van de verkoper. Informatie over de risico’s waaraan dit pand blootgesteld is, is beschikbaar op georisques.gouv.fr Neem contact met ons op voor meer informatie, wij helpen u graag verder.

gegevens woning

Franimo id:	**7382057**
referentie:	**87216608**
nabij of in:	**Boulogne-sur-Mer**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 258.000**