FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bor-et-bar-12270/7393217/

huis te koop Bor-et-Bar, Aveyron (Frankrijk)





Gelegen in het hart van het middeleeuwse dorp Najac, biedt dit aangename gemengde gebouw een rustige leefomgeving met 4 lichte kamers, ideaal voor een gezin of als beleggingspand. Het interieur beschikt over dubbel glas voor optimale thermische isolatie in zomer en winter, evenals een snelle internetverbinding voor thuiswerken of ontspanning. Buiten kunt u genieten van een mooi terras, perfect voor gezellige momenten met vrienden of familie. De kleine omheinde tuin garandeert veiligheid en privacy, terwijl de buitenverlichting de ruimtes benadrukt zodra de nacht valt. Het pand is uitgerust met een efficiënt alarmsysteem voor volledige gemoedsrust. Dicht bij alle voorzieningen van het dorp en gelegen in een gewilde omgeving, combineert deze zeldzame woning authenticiteit, moderniteit en veiligheid. Een bezichtiging is sterk aanbevolen! Het appartement op de bovenverdieping bestaat uit 4 slaapkamers, een woon-eetkamer en een volledig uitgeruste keuken. 1 badkamer en 1 toilet, allemaal op de begane grond. Op de begane grond: Het restaurantbedrijf is uitgerust en functioneel met zijn volledige set zaaluitrusting en een operationele keuken. De afzuigkap is in perfecte staat, onderhoud en controle van de brandblussers zijn up-to-date.

gegevens woning

Franimo id:	**7393217**
referentie:	**86891064**
nabij of in:	**Bor-et-Bar**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

regio:	**Occitanië**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**4**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 288.000**		