FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/blois-41000/7385535/

huis te koop Blois, Loir-et-Cher (Frankrijk)



Op slechts enkele minuten van het centrum van Blois, in een bijzonder gewilde residentiële omgeving vanwege haar rust en levenskwaliteit, ontdekt u deze schitterende woning met Californische inspiratie, ontworpen om optimaal van elke ruimte te genieten, zonder enige renovatie nodig. En hier, wanneer we het hebben over een kant-en-klare woning... is dat echt geen loze uitdrukking. Vanaf het moment van aankomst is de toon gezet: een elektrisch bedienbare poort, een ruime binnenplaats voor meerdere parkeerplaatsen, een dubbele garage, een perfect onderhouden tuin, een elegante en verzorgde sfeer tot in de kleinste details. Binnen zijn de volumes opmerkelijk. De hoofdwoonkamer heeft meer dan 60 m² en biedt een werkelijk gevoel van ruimte en vloeiendheid tussen binnen en buiten. Het hedendaagse interieur, de openingen naar de terrassen, de verschillende ontspanningsruimtes en de gekozen materialen creëren onmiddellijk een warme en hoogwaardige sfeer. De aangrenzende volledig ingerichte en uitgeruste keuken heeft directe toegang tot de ontvangstruimtes en het buitenterrein voor een bijzonder aangename dagelijkse circulatie. De woning biedt een ideale indeling voor een gezin of om comfortabel gasten te ontvangen: • Een prachtige hoofdslaapkamer op de begane grond • Een tweede slaapkamer op de begane grond met privé sparuimte • Een bijkeuken • Een aparte wasruimte • Een apart toilet Op de verdieping: • Drie mooie extra slaapkamers • Een badkamer • Een tweede toilet Elke ruimte is doordacht ingericht met samenhang en comfort. Wat de voorzieningen betreft, beschikt de woning over recente en kwalitatieve apparatuur: • Recent omkeerbare airconditioning via lucht/lucht warmtepomp • Stadsverwarming op gas • Verwarmde en geconditioneerde veranda • Elektrische poort • Deurbel met intercom • Volledig conforme individuele riolering • Geen werkzaamheden te verwachten De buitenruimtes zijn simpelweg uitzonderlijk. Werkelijke verlenging van het huis bieden ze verschillende perfect ingerichte zones: • Enorme terrassen • Volledig gerenoveerd verwarmd zwembad • Volledig uitgeruste zomerkeuken • Terrasbar • Lounge- en ontspanningsruimtes • Bomenrijke tuin zonder inkijk Hier nodigt alles uit om te genieten: een lunch op het terras, een zomeravond aan het zwembad, een moment ontspanning in de spa... en dat alles in een rustige en beschermde omgeving, op slechts ongeveer 3 km van het centrum van Blois. Een zeldzaam pand in de regio, waar aan elk detail met smaak is gedacht. En als de decoratiestijl u aanspreekt... kunnen sommige elementen ook ter bespreking worden overwogen. Een woning om verliefd op te worden, ideaal voor wie op zoek is naar volume, comfort, kwalitatieve voorzieningen... en vooral een echte levenskwaliteit. Ik begeleid u graag bij uw vastgoedproject, met de mogelijkheid tot een leenstudie.

gegevens woning

Franimo id:	**7385535**
referentie:	**87089847**
nabij of in:	**Blois**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 660.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**