FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bernadets-debat-65220/7391988/

huis te koop Bernadets-Debat, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)




Op 10 minuten van Trie-sur-Baïse, op 35 minuten van Tarbes, kom deze kleine L-boerderij ontdekken, volledig te renoveren, met 1500 m² vlakke weiden rondom het gebouw! Met zijn huis van 112 m², bijgebouwen en zolders (64 m²), heeft het charme en potentieel.

De houten deur leidt u naar de hal (3,2 m²), die de gelijkvloerse verdieping ontsluit, bestaande uit een woonkamer (25 m²), een slaapkamer (18 m²), een keuken (9,2 m²), een badkamer (4,3 m²) en een apart toilet (1,4 m²).

Een houten trap leidt naar de eerste verdieping, waar u kunt genieten van 2 grote slaapkamers (20 & 26 m²).

Alles moet worden aangepast aan uw wensen!

Terug buiten merkt u het potentieel van deze L-vormige boerderij: een overdekt terras (19 m²), grenzend aan een werkplaats (13,5 m²), en een zolder (32 m²) met prachtige houten constructies.

U kunt gîtes of chambres d'hôtes creëren, of simpelweg dit huis renoveren voor uzelf, uw familie.

Alles is mogelijk in de rust van dit charmante dorp.

De daken zijn bedekt met dakpannen.

De kozijnen zijn van massief hout.

Er is geen verwarmingssysteem, behalve de open haard.

Het hete water wordt geproduceerd door een elektrische boiler.

De sanitaire voorzieningen worden geregeld door een septische put volgens de normen.

Op 10 minuten van Trie-sur-Baïse en winkels, op 35 minuten van Tarbes, op 35 minuten van de snelweg, op 45 minuten van de internationale luchthaven Tarbes-Lourdes-Pyrénées, op 1u10 van een skistation, op 1u30 van Toulouse, op 1u20 van Spanje, op 2u van de oceaan en op 3u van de Middellandse Zee.

gegevens woning

Franimo id:	**7391988**
referentie:	**AF27338**
nabij of in:	**Bernadets-Debat**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 144.000**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**