FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/beaupuy-47200/7411467/

huis te koop Beaupuy, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Rijhuis in Marmande, gunstig gelegen nabij alle voorzieningen (treinstation, sportfaciliteiten, ziekenhuis, winkels, scholen, middelbare school, etc.). Het biedt: - op de begane grond: een garage met elektrische deur, een werkplaats, een bijkeuken, een stookruimte met douche en een kamer die als slaapkamer of andere ruimte kan worden gebruikt. - bovenverdieping: 3 slaapkamers, een doucheruimte en een ingerichte keuken die uitkomt op de woonkamer met directe toegang tot een terras. U profiteert tevens van: - een perceel van circa 448 m² met een moestuin, gazon, volledig omheind en aangelegd met bomen, een barbecue en een tuinschuur. - een garage - een waterput die het gehele huis en de tuin van water voorziet. De woning beschikt tevens over hoogwaardige kenmerken zoals recent geplaatste dubbele PVC-ramen en een gasboiler met thermostaat. Het dak, de doucheruimte en de ingerichte keuken zijn volledig gerenoveerd. De woning is niet gelegen in een overstromingsgebied. Ik sta tot uw dienst voor een bezichtiging. (gebruik het formulier om te reageren) DANIEL LABARDIN De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 2,90% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7411467**
referentie:	**340937815282**
nabij of in:	**Beaupuy**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**95 m2**
opp. terrein:	**450 m2**
prijs:	**€ 159.500**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Daniel Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682304300**