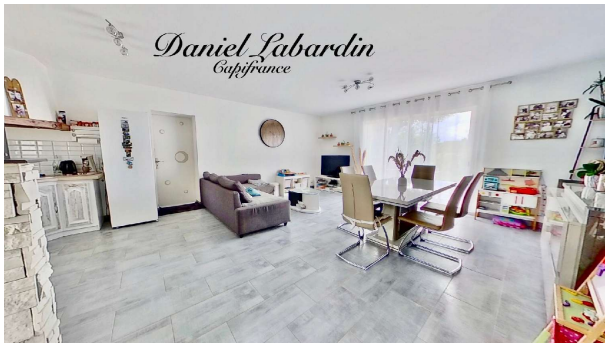
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/beaupuy-47200/7411385/

huis te koop Beaupuy, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Gelijkvloerse woning op 5 minuten van Marmande. Deze gelijkvloerse woning uit de jaren 80 is gelegen in een rustige omgeving, op slechts vijf minuten van Marmande, en biedt een aangename en functionele woonomgeving. De woning bestaat uit een hal die uitkomt op een lichte en ruime woonkamer met open keuken. Een gang leidt naar drie slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet. Voor extra gemak is er een provisiekast en een grote bijkeuken/wasruimte met een deur die direct toegang geeft tot de tuin. Een ruime garage completeert het geheel. Buiten kunt u genieten van een volledig omheinde tuin, ideaal voor gezinnen of huisdieren, en een terras dat bereikbaar is via de openslaande deuren vanuit de woonkamer, compleet met een ingebouwde barbecue om te entertainen. Technische kenmerken: Elektrische verwarming, dubbele beglazing, zolderisolatie (circa 5 jaar geleden aangebracht), rioolaansluiting. Een functionele en goed onderhouden woning, ideaal voor een rustig leven dicht bij alle voorzieningen. Wacht niet langer, kom nu kijken! Neem contact op met uw adviseur Daniel Labardin om een bezichtiging te regelen! De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 7,00% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7411385**
referentie:	**340935151131**
nabij of in:	**Beaupuy**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**79 m2**
opp. terrein:	**1015 m2**
prijs:	**€ 171.200**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Daniel Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682304300**