FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/beaupuy-47200/7338430/

huis te koop Beaupuy, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Op slechts 6 minuten van Gontaud-de-Nogaret, 6 minuten van Virazeil en 10 minuten van Marmande, ontdekt u dit charmante stenen huis van 155 m². Smaakvol ingericht en ideaal gelegen nabij alle voorzieningen: ziekenhuis, treinstation, huisarts, apotheek, slager, bakker, bloemist, scholen en sportfaciliteiten. BEGANE GROND: - een hal/woonkamer met inbouwhaard - een open keuken met eetkamer - een ruime slaapkamer met toegang tot het terras - een badkamer met inloopdouche en dubbele wastafel - een kleedkamer - een wasruimte - een provisiekast - een apart toilet EERSTE VERDIEPING: - 3 extra slaapkamers - een badkamer - een apart toilet BUITEN: - omheinde tuin van 437 m² - handmatige poort en voetgangerspoort COMFORT EN VOORZIENINGEN: - warmtepomp + elektrische verwarming - omkeerbare airconditioning en inbouwhaard - dubbele beglazing - rioolaansluiting - internet: glasvezel + ADSL - Uitstekende energieprestatie (EPC C/A) Aarzel dus niet langer en ontdek deze woning met modern comfort. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,21% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7338430**
referentie:	**340931909758**
nabij of in:	**Beaupuy**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**155 m2**
opp. terrein:	**437 m2**
prijs:	**€ 154.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Laure Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0630327597**