FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bassoues-32320/7401127/

huis te koop Bassoues, Gers (Frankrijk)




Ontdek dit prachtige Gasconse huis van 134 m² woonoppervlak met terras en tuin in het hart van een pittoresk dorpje in de Gers. De entree van de woning is versierd met een fraaie eikenhouten trap en biedt vanaf het einde van de gang directe toegang tot de tuin. De woonkamer, licht en ruim met zijn 24 m², heeft een open haard en een grote bibliotheek. Een openslaande deur biedt directe toegang tot het terras, waardoor er een aangename continuïteit ontstaat tussen binnen en buiten. De keuken is groot en voorzien van houten meubilair. Een gang leidt naar een slaapkamer en een kantoor, die beide ook directe toegang hebben tot de tuin, een badkamer en een berging. De eerste verdieping bestaat uit twee grote slaapkamers van 20 m² en 16 m², elk met een eigen badkamer, ideaal voor het exploiteren van een logeerkamer. Een grote garage met wasruimte van 50 m² completeert het pand en biedt tal van opbergmogelijkheden. Een trap biedt toegang tot de garagevloer, omgebouwd tot gymzaal en een extra slaapkamer. Buiten nodigt een mooi terras met zomerkeuken u uit om buiten te eten. De tuin van 600 m² is vlak en bosrijk. Dit karaktervolle huis is gelegen in Bassoues, een charmant bastidestadje in de Gers, beroemd om zijn emblematische markthal en kerker, en op 13 km van Marciac, een dorp dat bekend staat om zijn jazzfestival. Voor meer informatie of om een bezoek te organiseren, aarzel niet om contact met mij op te nemen op (gebruik het formulier om te reageren) . Les honoraires sont à la charge du vendeur.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7401127**
referentie:	**340932708299**
nabij of in:	**Bassoues**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**134 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Thieux Louit**
naam:	**Thieux Louit**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0603453769**

opp. terrein:	**777 m2**
prijs:	**€ 199.000**