FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/baromesnil-76260/7437391/

huis te koop Baromesnil, Seine-Maritime (Frankrijk)




Karakteristieke woning – 283,13 m² woonoppervlak – Uitzonderlijk ruime kamers. Deze karakteristieke woning, zeldzaam in deze regio, biedt 283,13 m² woonoppervlak en beschikt over zeer royale afmetingen en een ideale indeling voor een groot gezin of een project met gemengd gebruik. De begane grond omvat een hal met toegang tot een aparte keuken, twee woonkamers, een wasruimte, een toilet en diverse extra ruimtes die geschikt zijn voor een kantoor of professionele activiteit. De eerste verdieping bestaat uit een grote woonkamer, een slaapkamer, een kantoor, een aparte kamer, een berging en een toilet, wat veel flexibiliteit in de indeling biedt. De tweede verdieping herbergt het slaapgedeelte met vier slaapkamers, een doucheruimte met toilet en een tweede doucheruimte, gegroepeerd rond een centrale overloop. Een zolder completeert de woning. Buiten beschikt de woning over een garage en vier tuinschuren, die voldoende opbergruimte bieden. Deze woning beschikt over uitzonderlijk ruime woonruimtes en biedt talloze indelingsmogelijkheden. Ref. 23838. Gemiddelde energieprijzen geïndexeerd naar 2021, 2022 en 2023 (inclusief abonnementskosten). Geschatte jaarlijkse energiekosten bij standaardgebruik: tussen € 4.720 en € 6.440. Makelaarskosten: 3,57% inclusief btw, te betalen door de koper. Prijs exclusief makelaarskosten: € 560.000. Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques: ([[gebruik het formulier om te reageren]])

gegevens woning

Franimo id:	**7437391**
referentie:	**75008156255**
nabij of in:	**Baromesnil**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**huis**
kamers:	**17**
opp. woning:	**283 m2**
opp. terrein:	**6500 m2**
prijs:	**€ 580.000**

contact

makelaar:	**Naos Immobilier**
naam:	**Naos**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 9 51 93 43 21**