FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/bains-sur-oust-35600/7381946/

huis te koop Bains-sur-Oust, Ille-et-Vilaine (Frankrijk)



Huis T6 van ongeveer 188 m² met vijver – Bains-sur-Oust Op een steenworp van het dorp Bains-sur-Oust zal dit ruime huis uit de jaren 70 u verleiden met zijn royale volumes en bevoorrechte omgeving. Met een woonoppervlakte van ongeveer 188 m² bestaat het op de begane grond uit een ruime inkom, een volledig ingerichte en uitgeruste keuken, een gang naar vier slaapkamers en een lichte leefruimte van meer dan 40 m² met open haard. U vindt er ook een doucheruimte, een apart toilet, tal van bergkasten en een overloop met toegang tot een lift. De kelderverdieping biedt mooie extra ruimtes met een grote leefruimte met open haard, een doucheruimte met wc, een grote berging en twee garages. Buiten beschikt het landgoed over een automatische poort voor voertuigen en een tweede poort voor voetgangers. U geniet van een aangenaam terras van 20 m², bereikbaar vanuit de keuken en de woonkamer, uitgerust met een uitrolbare zonwering, ideaal voor uw ontspanning. Technische kenmerken: - Dak: natuurlijke leien - Dakstructuur: traditioneel - Schrijnwerk: houten kozijnen met enkele beglazing - Rolluiken: elektrisch - Verwarming: warmtepompsysteem Het geheel ligt op een volledig omheind en beplant terrein, met een zeer grote vijver, die een zeldzaam en rustgevend natuurlijk kader biedt. De pluspunten: mooie volumes, lift, dubbele toegang, groene omgeving.

gegevens woning

Franimo id:	**7381946**
referentie:	**87152964**
nabij of in:	**Bains-sur-Oust**
regio:	**Bretagne**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 424.760**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**