FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/avree-58170/7382198/

huis te koop Avrée, Nièvre (Frankrijk)





In een doodlopende straat van een gehucht in Zuid Morvan, genesteld in een natuurlijke en rustige omgeving, op slechts een paar kilometer van alle voorzieningen.Verdeelbaar in twee onafhankelijke delen, bestaat het huis uit twee woonkamers, elk met hun keuken, aparte WC's, twee slaapkamers op de eerste verdieping elk met een aangrenzende badkamer. De configuratie maakt zowel een hoofdwoning als een tweede woning of een verhuurproject mogelijk!Dit huis is gerenoveerd om comfort en authenticiteit te combineren: volledig vernieuwde elektriciteit, dubbele beglazing, septic tank volgens norme, isolatie onder het dak, gerenoveerd dak en regenwateropvangtank.Het geheel op een terrein van 978m2 met fruitbomen en een tuinserre.De makelaarskosten zijn voor rekening van de verkoper. De risico's waaraan dit onroerend goed is blootgesteld, zijn te vinden op de website Géorisques.

gegevens woning

Franimo id:	**7382198**
referentie:	**3436**
nabij of in:	**Avrée**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 123.000**

contact

makelaar:	**SAS IMMOBILIERE DU CHATEAU**
naam:	**Jean Michel CHAPELIN**
spreekt:	**Frans**
telefoon:	**0386782378**