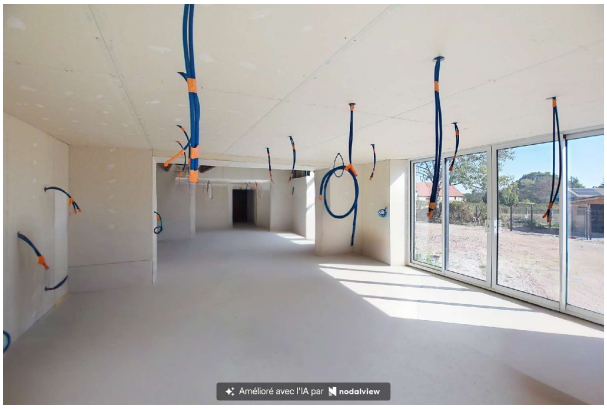
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/auxy-71400/7439754/

huis te koop Auxy, Saône-et-Loire (Frankrijk)





Op slechts 10 km van het bekende stadje Autun, verscholen in het landschap met een prachtig uitzicht op het bos en de weilanden, en met grazende koeien in de buurt, presenteer ik u vandaag deze volledig gerenoveerde schuur met een woonoppervlakte van circa 230 m²! Het dak is vernieuwd, evenals de houten constructie, de vloerplaat en vloerverwarming, isolatie, een groot deel van de bestrating, de elektrische bedrading en het sanitair (onderste gedeelte). Ook de ramen en deuren, evenals een microafvalwaterzuiveringsinstallatie, zijn reeds geplaatst. Een aanzienlijk deel van de constructiewerkzaamheden op de begane grond is al voltooid. Deze omvat de keuken, eetkamer, woonkamer, een slaapkamer, een doucheruimte met toilet en tot slot een was/stookruimte/voorraadkamer met toegang tot de toekomstige garage (alleen het dak en de deuren ontbreken nog). Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime kamers aan weerszijden, verbonden door een toekomstige loopbrug. De ene kamer is 56 m² met een zolder, de andere 37 m². Dit alles op een perceel van 763 m², op een rustige locatie met vrij uitzicht en frisse buitenlucht, niet ver van de Morvanregio. Talrijke wandelingen zijn mogelijk en de winkels in het dorp Auxy zorgen voor een gemoedelijke sfeer. Ik bied u een klein juweeltje aan; het is aan u om het naar eigen smaak op te knappen en er uw knusse nest van te maken! Tot snel voor een bezoek... Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7439754**
referentie:	**340935330251**
nabij of in:	**Auxy**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**230 m2**
opp. terrein:	**763 m2**
prijs:	**€ 213.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Jacquet**
naam:	**Jennifer Jacquet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0663774118**