FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/aubusson-23200/7068153/

huis te koop Aubusson, Creuse (Frankrijk)




Een prachtig dorpshuis met een panoramisch uitzicht op een weiland en de bomenrij aan de horizon. Op de begane grond is een kelder/kelder, een extra kamer op de begane grond die gerenoveerd moet worden en een paar muren moeten worden gestuukt. Er is een nieuwe combiketel geplaatst en alle radiatoren zijn doorgespoeld. De woonkamer is voorzien van een houtkachel. De combiketel werkt op gasflessen. Er is ook een waterput in de tuin.

De begane grond bestaat uit een voordeur naar de eetkamer, woonkamer, keuken (uitgang naar terras en verhoogde tuin), een verkoper, een slaapkamer verbonden met een tweede kamer, een doucheruimte met bidet en een apart toilet.

1 Land1447.00 m²1 Dining room23.50 m²1 Living-room39.50 m²1 Corridor4.50 m²1 Kitchen11.50 m²1 Shower room3.00 m²1 Bedroom16.00 m²1 Lavatory1.00 m²1 Storage room8.00 m²1 Hallway17.00 m²1 Bedroom13.50 m²1 Bedroom8.80 m²1 Bedroom18.30 m²1 Bedroom20.50 m²1 Walk-in wardrobe2.50 m²1 Walk-in wardrobe2.50 m²1 Bathroom / Lavatory8.80 m²

De trap naar boven leidt naar een inloopkast (een geweldige ruimte voor een ensuite badkamer), 3 slaapkamers met een tweepersoonsbed, waarvan één kamer een aangrenzende slaapkamer met twee eenpersoonsbedden heeft. De badkamer heeft een bad en douche, 2 wastafels, een bidet en een toilet, met uitzicht op de tuin.

De vide vormt 3 zolders, ook prima ruimtes voor renovatie.

De tuin is verhoogd, er is een oprit die leidt naar een terras en de tuin heeft een waterput. De achtermuur van de tuin is van steen, net als de verhoogde tuinmuur. Dimensions: 1 Land1447.00 m²1 Dining room23.50 m²1 Living-room39.50 m²1 Corridor4.50 m²1 Kitchen11.50 m²1 Shower room3.00 m²1 Bedroom16.00 m²1 Lavatory1.00 m²1 Storage room8.00 m²1 Hallway17.00 m²1 Bedroom13.50 m²1 Bedroom8.80 m²1 Bedroom18.30 m²1 Bedroom20.50 m²1 Walk-in wardrobe2.50 m²1 Walk-in wardrobe2.50 m²1 Bathroom / Lavatory8.80 m²

gegevens woning

Franimo id:	**7068153**
referentie:	**Paradise**
nabij of in:	**Aubusson**

contact

naam:	**Frederika Thorne**
spreekt:	**Engels, Nederlands**
telefoon:	**441780757961**

regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**200 m2**
opp. terrein:	**1447 m2**
prijs:	**€ 85.000**