FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/arthez-d-asson-64800/7346846/

huis te koop Arthez-d'Asson, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)




30 minuten ten Zuiden van Pau biedt dit domein twee woningen (100m² en 180m²) in een park en weilanden van 1 ha . Een woning met keuken, 3 slaapkamers, badkamer, douche, woonkamer, terras, garage en een tweede met woonkamer/keuken, 2 slaapkamers en 4 paardenboxen.

U komt binnen in dit mooie domein via een mooi hek en loopt in het park totdat u komt bij de hoofdwoning.

Eenmaal voorbij de voordeur komt u in een kleine veranda en daarna in een grote woonkamer (58m²) met mooie open haard.

Een keuken (26m²) heeft een eigen deur naar het park.

Vervolgens een toilet (1.70m²), voorraadkamer (5m²) en verwarmings ruimte.

Een trap leidt naar de etage met een overloop van 8m², slaapkamer van 13m², badkamer van 3m², toilet en badkamer (5m²).

Een tweede overloop van 24m², welke gebruikt kan worden als kantoor of slaapkamer.

Twee andere slaapkamers (15m² en 14m²) waarvan een met directe toegang tot een groot terras.

Vlak naast de woning bevindt zich de tweede woning van 100m² met op de begane grond en woonkamer/keuken (51m²) met een grote berging welke ingericht kan worden.

Op de eerste etage 2 slaapkamers (27m² en 19m²), een badkamer van 4.50m² en een toilet.

Traditionele constructie met leistenen dak.

Verwarming via olie stook en elektriciteit voor de tweede woning.

Enkelvoudige beglazing.

5 min van het centrum van Nay, 30 min van Pau en 45 min van het vliegveld, Spanje en een ski station.

gegevens woning

Franimo id:	**7346846**
referentie:	**AF27254**
nabij of in:	**Arthez-d'Asson**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 420.000**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**